

Sıra No	İli	İlçesi	Mahalle / Köy	Cinsi	Pafta	Ada	Parcel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	Filii Durumu	İhale Tarihi ve Saati
1	İsparta	Merkez	Dere Mahallesi	Arsa	-	7265	1	7 833,87	Tam	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	990 000,00	198 000,00	Boş ve işgaliz	07.05.2019 09.00
2	İsparta	Merkez	Bıyık Göbeçli Köyü	Hamtoprak	-	-	11802	2 904,00	Tam	İmarsız	29 050,00	5 810,00	Boş ve işgaliz	07.05.2019 09.20
3	İsparta	Merkez	Kıyık Hacılar Köyü	Arsa	-	-	2282	169,67	Tam	Konut Alanı	15 300,00	3 060,00	Boş ve işgaliz	07.05.2019 09.40
4	İsparta	Merkez	Kıyık Hacılar Köyü	Arsa	-	-	2283	231,78	Tam	Konut Alanı	20 900,00	4 180,00	İşgalli	07.05.2019 10:00
5	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	167	7	228,95	Tam	Konut Alanı	21 800,00	4 360,00	İşgalli	07.05.2019 10:20
6	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	167	19	52,97	Tam	Konut Alanı	5 050,00	1 010,00	İşgalli	07.05.2019 10:40
7	İsparta	Merkez	Alköy	Hamtoprak	-	168	6	271,78	Tam	Konut Alanı-Yol	25 850,00	5 170,00	İşgalli	07.05.2019 11:00
8	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	168	7	146,41	Tam	Konut Alanı	13 950,00	2 790,00	İşgalli	07.05.2019 11:20
9	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	179	31	425,12	Tam	Konut Alanı	40 400,00	8 080,00	İşgalli	07.05.2019 11:40
10	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	179	33	341,49	Tam	Konut Alanı-Yol	32 450,00	6 490,00	İşgalli	07.05.2019 14:00
11	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	179	35	244,76	Tam	Konut Alanı	23 300,00	4 660,00	İşgalli	07.05.2019 14:20
12	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	179	38	284,95	Tam	Konut Alanı-Yol	27 100,00	5 420,00	Boş ve işgaliz	07.05.2019 14:40
13	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	182	9	126,96	Tam	Konut Alanı	12 700,00	2 540,00	İşgalli	07.05.2019 15:00
14	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	186	7	78,92	Tam	Konut Alanı	1 500,00	3 00,00	İşgalli	07.05.2019 15:20
15	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	187	5	118,51	Tam	Konut Alanı	11 300,00	2 260,00	İşgalli	07.05.2019 15:40
16	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	190	4	62,10	Tam	Konut Alanı	5 900,00	1 180,00	İşgalli	07.05.2019 16:00
17	İsparta	Merkez	Alköy	Arsa	-	190	5	97,79	Tam	Konut Alanı	9 300,00	1 860,00	İşgalli	07.05.2019 16:20
18	İsparta	Merkez	Alköy	Hamtoprak	-	176	3	539,94	Tam	Konut Alanı-Yol	51 300,00	10 260,00	İşgalli	07.05.2019 16:40
19	İsparta	Merkez	Yakavren Köyü	Hamtoprak	-	255	70	4 247,19	Tam	İmarsız	65 000,00	13 000,00	Boş ve işgaliz	08.05.2019 09:00
20	İsparta	Merkez	Yakavren Köyü	Tarla	-	255	71	1 494,59	Tam	İmarsız	26 950,00	5 390,00	İşgalli	08.05.2019 09:20
21	İsparta	Merkez	Sarı Beldesi	Arsa	-	179	11	2 799,94	Tam	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	415 000,00	83 000,00	Boş ve işgaliz	08.05.2019 09:40
22	İsparta	Merkez	Sarı Beldesi	Arsa	-	179	12	2 800,02	Tam	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	415 000,00	83 000,00	Boş ve işgaliz	08.05.2019 10:00
23	İsparta	Merkez	Sarı Beldesi	Arsa	-	167	2	3 060,51	1 244,34	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	200 000,00	40 000,00	Boş ve işgaliz	08.05.2019 10:20
24	İsparta	Merkez	Çobanisa	Hamtoprak	-	-	1893	722,77	Tam	İmarsız	5 000,00	1 000,00	Boş ve işgaliz	08.05.2019 10:40
25	İsparta	Merkez	Dişekli	Hali Arazi	-	-	1442	4 913,00	Tam	İmarsız	20 000,00	4 000,00	Boş ve işgaliz	08.05.2019 11:00

B-İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK TAŞINMAZ

1) Yukarıdaki tabloun,

*A- Satış Yapılacak Taşınmazlar" kısmında bulunan taşınmazların 2886 sayılı Kanunun 45 nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulu ile satışı.

*B- İrtifak Hakkı Tesisi Edilecek Taşınmaz kısmında bulunan taşınmazın, 2886 sayılı Kanunun 51/g maddesi uyarınca, Pazarlık Usulu ile **Organize Havayolu/Havayolu** yapılacak. İhaleleri kararlaştırılarak belirlenen tarih ve saatlerde Milli Emlak Müdürlüğü çağrısına odasında toplanarak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2) İhaleye katılacakların ihale saatine kadar ihale komisyonuna başvurmasına,

a) Tebliğat için Türkiye'de gösterilecek adres beyanı,

b) Gerçek kişilerin F.C Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını,

c) Geçerli teminat art belgesi,

d) Özel hukuk tüzel kişilerin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinde veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalemin yapıldığı 2019 Yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir Nohetihçe tasdik edilmiş imza sirküleri; veya vekâletnameyi vemetleri. Kamu Tüzel Kişilerinin ise geçici teminata ilişkin belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını belirtir belgeyi ve tabiki imza örneklerini,

e) Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameyi,

vermesini gerekmektedir.

3) Satış yapılacak taşınmaz ile irtifak hakkı tesisi edilecek taşınmazlara ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

4) Posta ile yapılan müracaatlarda, ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.

* Taşınmazların satış bedeli talep edilmesinde, 4706 sayılı Kanunun 5 inci maddesine göre satış bedelinin en az dörtte bir peşin, kalan en fazla iki yılda ve 8 (sekiz) eşit taksitle, kamufî faizi ile birlikte ödenebilir. İlk yıl irtifak hakkı ve on zım bedelleri, peşin olarak ödenir.

* 06 sayılı yasa uyarınca Hazıneyi ait taşınmazların satış ihale bedelleri, KDV ile diğer vergi, resim ve harçlardan müstesna ve 5 yıl süre ile emlak vergisinden muafir İrtifak hakkı işlemlerinde ise ihale kararlarına ve sözleşme bedellerine göre ayrıca damga vergisi talep edilir.

svon ihaleyi yazıp yapmaktaki şartesitr

*şkın detaylı bilgilerce www.milliemlak.gov.tr internet adresinden de ulaşılabilir

İLÂN OLUNUR

